



HOTARARE

**privind aprobarea cesiunii Contractului de Inchiriere nr. 3285/15.08.2007, încheiat între Consiliul Local al Comunei Solont– proprietar și S.C. VENUS FARM S.R.L.-chirias, având ca obiect un spațiu de prestări servicii în suprafața utilă de 41,98 mp – spațiu farmaceutic și 9 mp dependințe – situat în intravilanul satului Solont, comuna Solont, în favoarea S.C. GLAVFARM S.R.L.
nr. 23/28.04.2014**

Consiliul Local al comunei Solont, județul Bacău;

Având în vedere cererea de cesionare formulată de S.C. VENUS FARM S.R.L. înregistrată sub nr. 1304/23.04.201 și cererea de cesionare formulată de S.C. GLAVFARM S.R.L., înregistrată la Secretariatul Primăriei com. Solont cu nr.1305 /23.04.2014 ,

Văzând :

- Expunerea de motive a primarului comunei Podu Turcului, înregistrată la nr. 1314/23.04.2014 ,
- raportul compartimentului de specialitate nr.1315/23.04.2014,
- Pct.7.1 capitolul VII din Contractul de închiriere nr.3285/15.08.2007, prin care se precizează că cesiunează notifică locatarului .

În baza prevederilor din Legea nr.213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , reactualizată, cu completările și modificările ulterioare , Legii construcțiilor nr.50 / 1991 , republicată , cu modificările și completările ulterioare , Legii nr.350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare , reactualizată , Codului Civil Român ,

În temeiul art.36 , alin.(1), alin (2) lit.” b,c ” , alin. (5) , lit “ b “ , art.45 , alin.(1) , și art.123 , alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată , cu modificările și completările ulterioare ,

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă cesiunea Contractului de Inchiriere nr. 3285/15.08.2007, încheiat între Consiliul Local al Comunei Solont– proprietar și S.C. VENUS FARM S.R.L. Moinesti -chirias, având ca obiect un spațiu de prestări servicii în suprafața utilă de 41,98 mp – spațiu farmaceutic și 9 mp dependințe – situat în intravilanul satului Solont, comuna Solont, în favoarea S.C. GLAVFARM S.R.L. Moinesti.

Art.2 Cesiunea in fapt a Contractului de inchiriere nr.3285/15.08.2007 se va realiza prin negocieri directe intre Comisia de negociere stabilita prin Dispozitie a Primarului com. Solont si S.C. GLAVFARM S.R.L..

Noul contract de concesiune se va inregistra in evidentele administrative si contabile ale Primariei com. Solont in max. 30 zile socotite de la finalizarea negocierilor

Art.3 Autoritatea executiva locala va duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art.4. Hotararea se va transmite , in vederea validarii , Oficiului Juridic al Institutiei Prefectului judetul Bacau, S.C. VENUS FARM SRL și S.C.GLAVFARM SRL.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
CALIN LUCIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR COMUNA
MATEI LACRAMIOARA

Handwritten signature of the community secretary, Matei Lacramioara.